

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Lupa As. Oy Kaarilankulmalle maa-ainesten välivarastointiin Kaarilan entisen taimiston alueella

TRE:3996/10.03.00/2021

Lisätietoja päätöksestä

Kiinteistöjohtaja Virpi Ekholm, puh. 0400 205 044, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Valmistelijan yhteystiedot

Toimistosihteerä Erja Parkkali, puh. 050 517 7052, etunimi.sukunimi@tampere.fi

Päätös

As. Oy Kaarilankulma oikeutetaan käyttämään Kaarilan entisen taimiston aluetta (Kaarilan puistot 837-210-9903-0, n. 2.500 – 3.000 m²) määräaikaan maa-alueiden varastointiin, seuraavin ehdoin:

1. Lupa on voimassa 1.6. - 30.9.2021.
2. Luvan saajan tulee tiedottaa hyvissä ajoin etukäteen ajoreitin varrella sijaitsevien talojen ja taloyhtiöiden asukkaita maa-ainesten kuljetuksista. Luvan saajan tulee huolehtia siitä, että katu pysyy kuljetusten aikana hyväkuntoisena, esim. pesemällä katua tarvittaessa. Sora- yms. osuudet tulee haitallisen pölyämisen estämiseksi kastella tarpeen mukaan. Kuljetuksista tulee infota myös muutamalla työmaakyltillä, joissa tulee olla näkyvillä työn suorittajan yhteystiedot.
3. Varastointialueen tarkka sijaintipaikka entisen taimiston alueella tulee sopia etukäteen katselmuksessa Tampereen Infra Oy:n kanssa, yhteyshenkilö on puuasiantuntija Piritta Karu, puh. 040 5460225, etunimi.sukunimi(a)tampere.fi
4. Aluetta saa käyttää vain tämän luvan mukaiseen tarkoitukseen.
5. Luvan saaja vastaa varastointipaikan ennallistamisesta käytön päätyttyä, ja alue voidaan katselmoida uudelleen Tampereen Infra Oy:n edustajan kanssa. Luvan saaja järjestää katselmoinnin.
6. Luvan saajan tulee ilmoittaa kaupungille toiminnassa lupa-aikana mahdollisesti tapahtuvista muutoksista.
7. Luvan saaja on velvollinen korvaamaan kaupungin omaisuudelle tai muulle taholle toiminnan järjestämisestä mahdollisesti aiheutuvat vahingot.
8. Luvan saaja vastaa mahdollisista vahingoista, jotka aiheutuvat näiden ehtojen tai muiden viranomais määräysten ja -lupien laiminlyömisestä.

Perustelut

As. Oy Kaarilankulma aloittaa yhtiönsä tontilla tapahtuneen maansortuman korjaamisen. Korjaaminen edellyttää maamassojen väliaikaista varastointia. Kaupunki ja Tampereen Infra Oy ovat hyväksyneet, että maa-aineksia (n. 3.000 m³) voidaan välivarastoida

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Kaarilan entisen taimiston alueella. Aluetta voidaan käyttää tarkoitukseen ajalla 1.6. - 30.9.2021.

Asunto- ja kiinteistölautakunnan päätöksen 23.10.2019 § 144 mukaisesti asian päättää kiinteistöjohtaja, kun kyse on maa- ja vesialueiden vuokraamisesta enintään 10 vuodeksi ja pidemmäksikin ajaksi, jos vuokranmääräytymisperusteena käytetty pääoma-arvo on alle 200 000 euroa tai jos asunto- ja kiinteistölautakunta tai palvelualueen johtaja on vahvistanut vuokrauksessa ja muussa luovutuksessa noudatettavat perusteet.

Tiedoksi

As. Oy Kaarilankulma, Ramboll Finland Oy, Piritta Karu, Pentti Katajisto, Timo Koski

Allekirjoitus

Kiinteistöjohtaja Virpi Ekholm

Nähtävilläolo ja tiedoksianto asianosaiselle

Päätös on nähtävillä www.Tampere.fi 25.5.2021.
Päätös on annettu tiedoksi sähköpostilla 24.5.2021.

Muutoksenhakuviranomainen

Asunto- ja kiinteistölautakunta

Tampere
24.05.2021

Tommi Skön
Toimistos sihteeri

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Oikaisuvaatimus

§ 348

Oikaisuvaatimusohje

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Kuntien yhteisen toimielimen päätökseen saa oikaisuvaatimuksen tehdä myös sopimukseen osallinen kunta ja sen jäsen.

Oikaisuviranomainen

Oikaisua haetaan päätösotteessa mainitulta muutoksenhakuviranomaiselta.

Oikaisuvaatimus tulee toimittaa osoitteella:

Tampereen kaupunki
Kirjaamo
Aleksis Kiven katu 14–16 C, PL 487
33101 Tampere

Oikaisun voi lähettää myös virallisen sähköisen asioinnin lomakkeella <http://www.tampere.fi/asiointi/> tai sähköpostilla kirjaamo@tampere.fi

Tampereen kaupunki ei vastaa sähköpostilla lähetetyn oikaisuvaatimuksen tietoturvasuudesta.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa tehtävän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimus

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa oikaisuvaatimusviranomaiselle. Oikaisuvaatimuksen tulee olla perillä

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä klo 15.45 mennessä. Oikaisuvaatimuksen lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.